FOR RENT

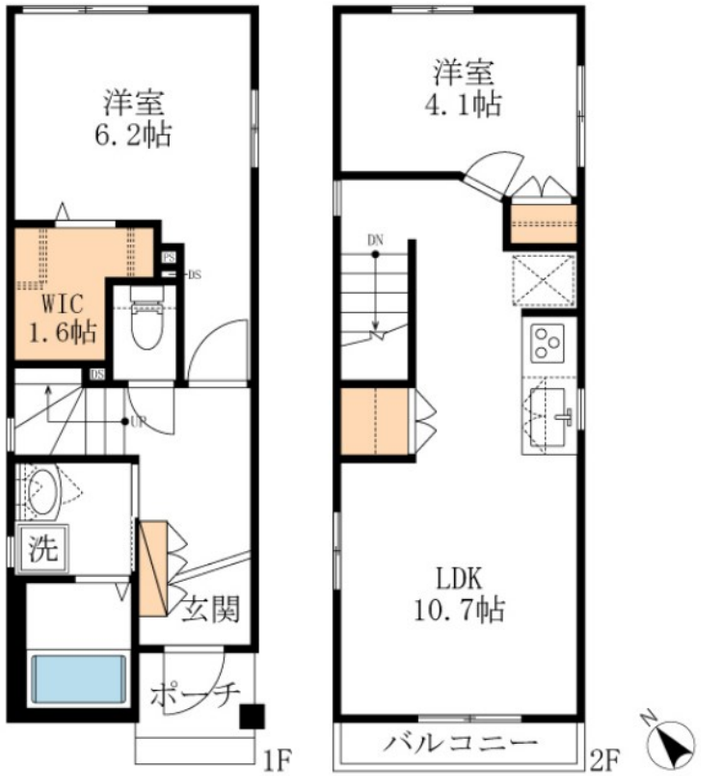
賃料	管理費等
175,000円	5,000円

立川駅まで徒歩で楽々。人気の高い高松町エリア

１フロア１住戸,２階ＬＤＫ,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	7万円	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ＡＭＰＥＬＭＡＮＮ　東棟　101号室		
物件所在地	東京都立川市高松町１丁目3-3		
交通	中央本線（東日本）　立川駅　徒歩11分 多摩モノレール　高松（多摩）駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(4.1畳) LDK(10.7畳)		
構造･規模	ALC 2階建 1-2階		
専有面積	59.9㎡	向き	南西
築年月	2022年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	無		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] Ｍｙ　Ｃｏｎｃｉｅｒ　Ｃｌｕｂ会費：15,000円　鍵交換手数料：30,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可　初回契約事務手数料：賃料等の50%、保証更新料：20,000円/2年毎		
備考	施工から管理まで一貫した旭化成のヘーベルメゾン。安心いてお住まい頂けます。クリーニング費用2LDK66,000円～は退去時敷金より精算		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.0000003969

お問合せ先

東京都知事（11）第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町３丁目１４－１７
TEL:042-526-1040　FAX:042-526-2570
E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp
URL : http://www.seiwaacross.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：7743　物件管理コード：1107345860170000010199

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。