

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	3,000円

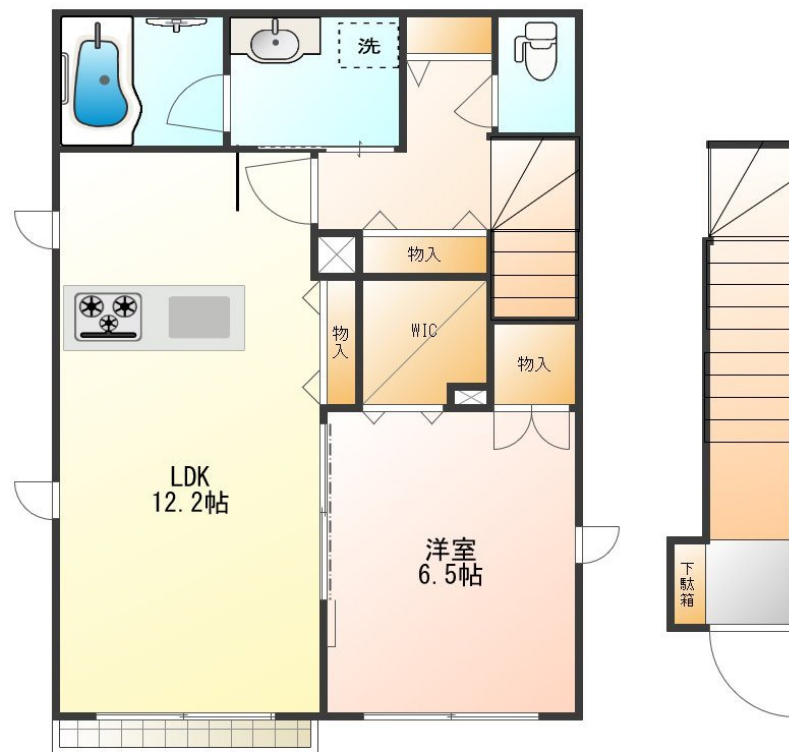
閑静な住宅街の一画です。

1フロア1住戸, 2F以上, 3面採光, ダブルディンブルキー, ディンブルキー, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 上階無し, 当社管理物件, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クオレール代沢 0102号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢1丁目29-34		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩10分 小田急線 下北沢駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.05㎡	向き	南
築年月	2020年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,200円 [備考] 退去時クリーニング費用 68,750円(退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計額の50%、月額保証料: 賃料合計額の1.2%、年間保証料: 1万円		
備考	耐震性に優れた積水ハウスのシャームゾンです 近隣住民とのトラブルあり		

情報更新日2026年6月5日

No.0000001561

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%