

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	3,000円

閑静な住宅街の一画です。

1フロア1住戸,2F以上,3面採光,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,角住戸,最上階,四方角部屋,出窓,上階無し,当社管理物件,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クオレール代沢 0102号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢1丁目29-34		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩10分 小田急線 下北沢駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.05㎡	向き	南
築年月	2020年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月18日
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:13,200円 [備考] 退去時クリーニング費用 68,750円(退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料合計額の50%、月額保証料:賃料合計額の1.2%、年間保証料:1万円		
備考	耐震性に優れた積水ハウスのシャームゾンです 近隣住民とのトラブルあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.0000001561

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%