

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	3,000円

閑静な住宅街の一画です。

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 3 面採光, ダブルディンプルキー, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 上階無し, 当社管理物件, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クオレール代沢 0102号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢1丁目29-34		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩10分 小田急線 下北沢駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.05m ²	向き	南
築年月	2020年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月18日
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,200円 [備考] 退去時クリーニング費用 68,750円 (退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計額の50%、月額保証料: 賃料合計額の1.2%、年間保証料: 1万円		
備考	耐震性に優れた積水ハウスのシャーメゾンです 近隣住民とのトラブルあり		

情報更新日2026年1月9日

No.0000001561



お問い合わせ先
東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%