

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

小学校まで770m、中学校まで610mと子育て

ディンプルキー,全室東南向き,当社管理物件,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パールハイツ 0102号室		
物件所在地	東京都昭島市玉川町2丁目4-11		
交通	青梅線 中神駅 徒歩5分 青梅線 東中神駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(7.62畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.54㎡	向き	南東
築年月	1980年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 38,500円 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、以降毎月総賃料の1.2%、年間保証料1万円。		
備考	駅近のリノベ物件!! 駐車場の他、バイク置場(無料)もございます!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月29日

No.0000001530

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%