

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 7,000円 |

モニタ付オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,駅前,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                         |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                            | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | シャームゾン小作台 0102号室                                                             |      |             |
| 物件所在地    | 東京都羽村市小作台 3丁目18-4                                                            |      |             |
| 交通       | 青梅線 小作駅 徒歩3分                                                                 |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(9.5畳)                                                           |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                  |      |             |
| 専有面積     | 40.58㎡                                                                       | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2018年6月30日                                                                   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 17,800円                                                                    | 入居時期 | 2026年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場                                                          |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークイン                           |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料:13,200円 退去時クリーニング費用:73,590円<br>[月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約事務手数料:33,000円、月額総賃料の2%。                               |      |             |
| 備考       |                                                                              |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.0000000650

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス立川**

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |