

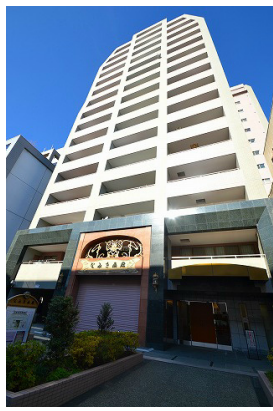
FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	0円

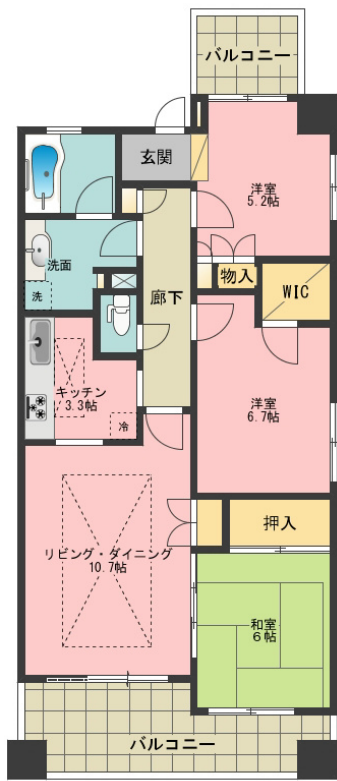
分譲賃貸ならではの高い質感に加え、多彩な設備

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 高層階, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 駅前, 始発駅, 耐火構造, 耐震構造, 分譲タイプ, 平坦地, 管

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミナス立川プライムタワー 0906号室		
物件所在地	東京都立川市曙町2丁目14-34		
交通	中央線 立川駅 徒歩2分 多摩モノレール 立川北駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 17階建 9階		
専有面積	72.56㎡	向き	
築年月	2003年5月	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 29,700円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 33,000円, 月額保証料: 賃料等の2%		
備考	ビルトインタイプのオープンレンジ・食器洗浄機、宅配ボックス、エレベーター完備。		

情報更新日2025年4月3日

No.0000000126



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17
TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570
E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp
URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%